

Aan: De leden van het College van Burgermeester en Wethouders en de leden van de Gemeenteraad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk.
Van: Het bestuur van de Roei- en Zeilvereniging 'Gouda', gevestigd te Reeuwijk.
Datum: 17 mei 2018.
Betreft: Zorgen over de consequenties van een mogelijke vestiging van een restaurant aan de Burgemeester Lucasselaan 1, 3 en 5 te Reeuwijk.

Geacht College en leden van de Gemeenteraad,

Onlangs heeft het bestuur van onze vereniging kennis genomen van de plannen om aan het einde van de Notaris d'Aumerielaan een restaurant te vestigen. Het betreft een omvangrijk restaurant met 160 zitplaatsen, een ruim buitenterras en wellicht de mogelijkheid tot het verhuur van zalen.

Wij hebben begrepen dat inmiddels de aanvraag voor een omgevingsvergunning bij de gemeente is ingediend.

Vooruitlopend op deze aanvraag is er overleg geweest met een beperkt aantal betrokken partijen over met name de consequenties voor de verkeersintensiteit en het parkeren op de Notaris d'Aumerielaan.

Hoewel er op het terrein van het restaurant ca. 80 parkeerplaatsen gerealiseerd zouden worden, heeft de ontwikkelaar aangegeven dat dit, gezien de verwachte drukte bij het restaurant, wellicht te weinig is. Het zou verstandig zijn om met de gemeente in overleg te treden over de herinrichting van de Notaris d'Aumerielaan om o.a. meer parkeerplaatsen te kunnen realiseren. Daarnaast zou het verstandig zijn om nu al afspraken te maken over verkeersregulerende maatregelen en het inrichten van parkeermogelijkheden op het industrieterrein.

Het beoogde restaurant maakt onderdeel uit van een bekende en populaire keten. Gezien de ervaringen bij de andere locaties van deze keten lijkt het gerechtvaardigd om aan te nemen dat met name in het weekend (= 156 dagen per jaar) de verkeersomvang met vele honderden auto's per dag zal toenemen.

Namens de ruim 1000 leden van onze vereniging spreken wij dan ook onze grote zorg uit over de consequenties van de voorgenomen plannen. Wij denken daarbij met name aan:

1. De toename van de verkeersintensiteit en de bereikbaarheid.

Met het huidige, beperkte, verkeer is het vaak al passen en meten op de Notaris d'Aumerielaan. Maar dat geldt natuurlijk ook voor de Zoutmansweg resp. de Raadhuisweg en

de brug in de 's Gravenbroekseweg.

2. Het parkeren.

Op de Notaris d'Aumerielaan zijn, naast de bewoners, diverse bedrijven en verenigingen gevestigd die van oudsher gebruik maken van de aanwezige parkeerplaatsen. Met name in de weekenden en bij evenementen zijn deze parkeerplaatsen vaak al volledig bezet.

3. Veiligheid.

De Notaris d'Aumerielaan wordt op dit moment vooral intensief gebruikt door langzaam verkeer. Daarbij moeten we denken aan fietsers, wielrenners, hardlopers, wandelaars en waterrecreanten zoals vissers.

Ook vinden er relatief veel bewegingen plaats met boottrailers. Deze worden vaak, noodgedwongen, op de weg geladen en gelost. Het beperkte autoverkeer is vooral bestemmingsverkeer dat bekend is met de lokale situatie en daar ook goed mee weet om te gaan.

Door leden van onze vereniging worden dagelijks, soms tientallen malen, boten in- en uitgebracht van het verenigingssterrein over de weg naar de Breevaart.

Een aantal malen per jaar organiseert onze vereniging landelijke wedstrijd evenementen met veel extra verkeersbewegingen en het laden en lossen van boottrailers. Door het huidige gebruik van de weg en een goede afstemming met de andere bewoners en gebruikers van de weg verloopt dit nu allemaal zonder noemenswaardige problemen.

Door een toename van het autogebruik van enkele tientallen per dag naar vele honderden per dag zal het karakter van de weg aanzienlijk veranderen met grote consequenties voor de drie bovengenoemde zaken. Wij voorzien grote problemen in de doorstroming en de bereikbaarheid en vrezen veel overlast. Dat geldt voor de aanwonenden, de huidige gebruikers van de weg, onze leden en bezoekers, maar ook voor de diverse hulpdiensten als politie, ambulance en brandweer.

Laad- en losplaats.

Tevens hebben wij kennis genomen van het mogelijk aanleggen van een laad- en losplaats aan het einde van de Notaris d'Aumerielaan. U zult begrijpen dat dit onze zorgen nog verder vergroot.

Tot slot.

Middels deze brief willen wij niet alleen onze zorgen met u delen, maar u vooral ook verzoeken om ons te informeren over het volgende:

1. Hoe verloopt de procedure van de aanvraag van de omgevingsvergunning tot en met het mogelijk verlenen van de omgevingsvergunning?
2. Op welke wijze gaat u de direct betrokkenen, bewoners, bedrijven en verenigingen, betrekken bij uw besluitvorming?
3. Hoe past dit plan binnen het huidige bestemmingsplan?
4. Welke eisen c.q. voorwaarden stelt u aan het mogelijk verstrekken van een omgevingsvergunning voor het restaurant.

Als belangrijke en grote belanghebbende in deze zaak vertrouwen wij er op dat u ons adequaat en tijdig zal blijven informeren over de voortgang in de procedure en ons tijdig, vooraf, zal meenemen in de stappen in de besluitvorming.

Er op vertrouwend u met bovenstaande voldoende geïnformeerd te hebben en in afwachting van uw reactie

Met vriendelijke groet,

Chris Stoffer
Voorzitter Roei- en Zeilvereniging 'Gouda'.